

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số: 20/2015/QĐST-KDTM ngày 17/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 676/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 48/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, địa chỉ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

a. Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 18, tờ bản đồ số 16, có diện tích 206,1m² đất (gồm 117m² đất ONT, có 89,1m² đất CLN), trong đó có diện tích 56.8m² đất lộ giới, tọa lạc tại xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Sổ vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00435 được Ủy ban nhân dân thành phố Bến Tre cấp vào ngày 18/8/2010 cho hộ ông Trương Văn Tiếp.

b. Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà ở: kết cấu nền gạch men, tường xây gạch, cột bê tông cốt thép, trần thạch cao, mái tole. Diện tích 95,44m².

- Khung mái che: kết cấu trụ bê tông cốt thép, khung vách, mái tole, diện tích 28,875m².

- Hàng rào: kết cấu cột bê tông cốt thép, tường gạch xây cao 0,3m, phía trên lắp lưới B40 + thép hình. Diện tích 28,8m².

Nhà vệ sinh: kết cấu nền gạch men, cột bê tông cốt thép, vách tường ốp gạch men, mái tole. Diện tích 3,33m².

- 01 công nước rộng 1,5m, cao 1,5m. Kết cấu: xi măng, loại công tròn.

c. Cây trồng trên đất:

- Cây bơ trên 7 năm tuổi: 01 cây. Cây bơ 4 năm tuổi: 01 cây.

- Cây cóc loại 2: 1 cây.
- Cây măng cầu loại 3: 01 cây.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

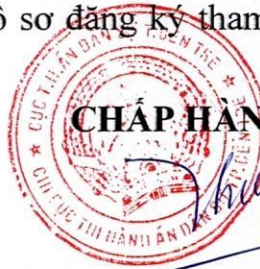
- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 05/3/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 09/3/2021.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân thành phố Bến Tre, địa chỉ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại: 0275.3826.646.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân thành phố Bến Tre thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT)
- Lãnh đạo Chi cục;
- Người được THA;
- Người phải THA;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Thị Thuyền